DEPARTEMENT DE LA HAUTE-GARONNE

COMMUNE DE MIREPOIX-SUR-TARN

P.L.U.

1ère Modification du Plan Local d'Urbanisme

DOSSIER D'ENQUETE PUBLIQUE

2. Partie règlementaire

2.2. Document graphique

Modification du P.L.U :

Approuvée le

Exécutoire le

Visa

Date :

Signature :

PAYSAGES
études & aménagements urbains

Bâtiment 8
16, av. Charles-de-Gaulle
31130 Balma

05 34 27 62 28

paysages-urba.fr

2.2

Légende

- Limite communale
- Parcelles
- Bâti dur
- Bâti léger
- Constructions nouvelles non cadastrées

ZONAGE

- U1
- U2
- U3
- 1AU
- 2AU
- A
- Ap
- N
- NL1
- NL2
- NLm
- NP
- Nzh

PRESCRIPTIONS PONCTUELLES

- Eléments du patrimoine bâti (EPB) à préserver ou à protéger au titre de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme

PRESCRIPTIONS LINEAIRES

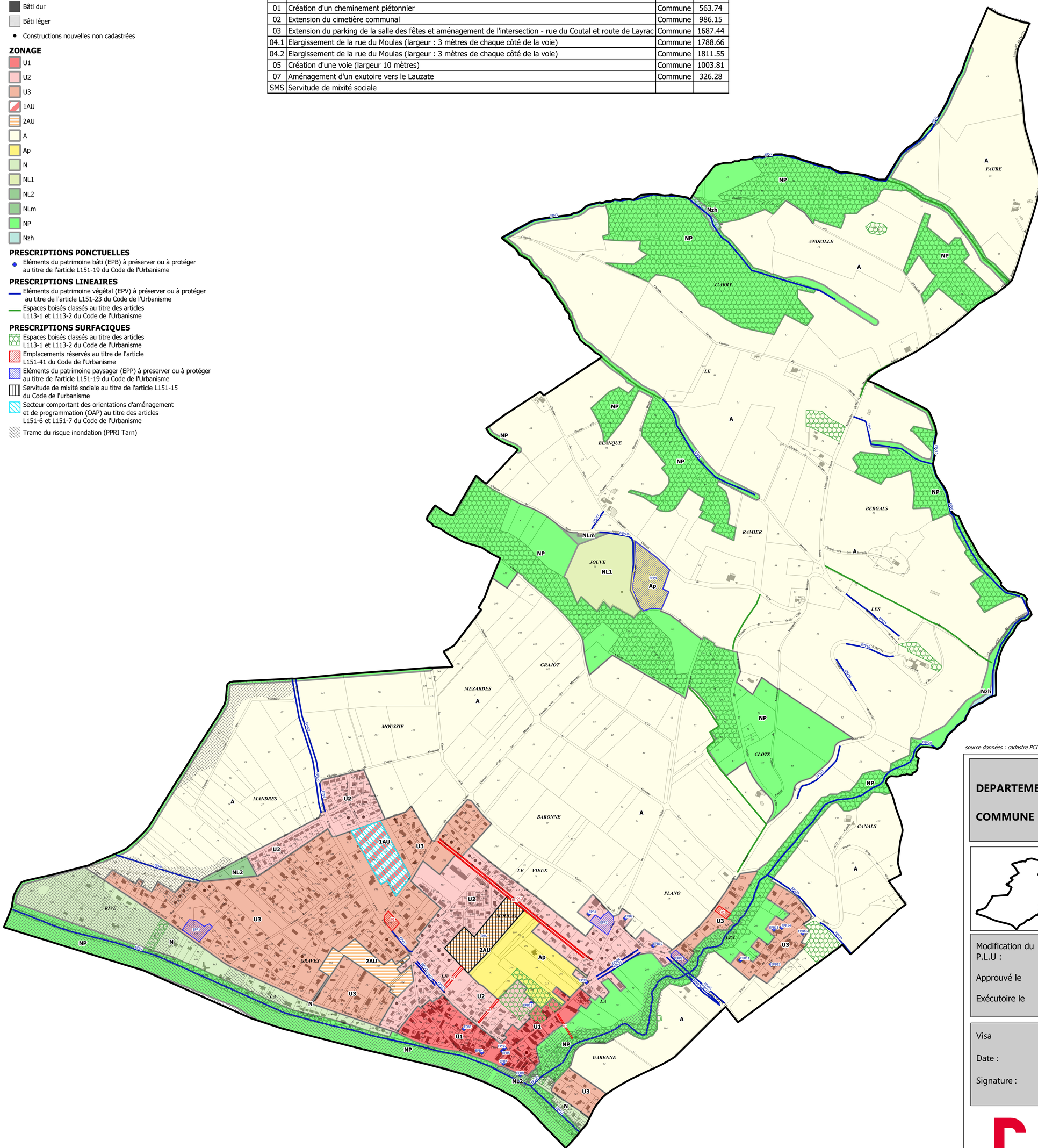
- Eléments du patrimoine végétal (EPV) à préserver ou à protéger au titre de l'article L151-23 du Code de l'Urbanisme
- Espaces boisés classés au titre des articles L113-1 et L113-2 du Code de l'Urbanisme

PRESCRIPTIONS SURFACIQUES

- Espaces boisés classés au titre des articles L113-1 et L113-2 du Code de l'Urbanisme
- Emplacements réservés au titre de l'article L151-41 du Code de l'Urbanisme
- Eléments du patrimoine paysager (EPP) à preserver ou à protéger au titre de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme
- Servitude de mixité sociale au titre de l'article L151-15 du Code de l'urbanisme
- Secteur comportant des orientations d'aménagement et de programmation (OAP) au titre des articles L151-6 et L151-7 du Code de l'Urbanisme
- Trame du risque inondation (PPRI Tarn)

Tableau des emplacements réservés

N°	LIBELLE	BENEFICIAIRE	SURFACE EN M²
01	Création d'un cheminement piétonnier	Commune	563.74
02	Extension du cimetière communal	Commune	986.15
03	Extension du parking de la salle des fêtes et aménagement de l'intersection - rue du Coutal et route de Layrac	Commune	1687.44
04.1	Elargissement de la rue du Moulas (largeur : 3 mètres de chaque côté de la voie)	Commune	1788.66
04.2	Elargissement de la rue du Moulas (largeur : 3 mètres de chaque côté de la voie)	Commune	1811.55
05	Création d'une voie (largeur 10 mètres)	Commune	1003.81
07	Aménagement d'un exutoire vers le Lauzate	Commune	326.28
SMS	Servitude de mixité sociale		



source données : cadastre PCI vecteur millesime Avril 2021

échelle : 1/5 000°

0 100 200 300 400 500 m

DEPARTEMENT DE HAUTE-GARONNE

COMMUNE DE MIREPOIX-SUR-TARN

P.L.U.

1ère Modification du Plan Local d'Urbanisme

2-Partie règlementaire

2.2-Document graphique

DOSSIER D'ENQUETE PUBLIQUE

Modification du P.L.U :

Approuvé le

Exécutoire le

Visa

Date :

Signature :

16 av. Ch. de Gaulle
Batiment n°8
31130 BALMA
Tél : 05 34 27 62 28
Fax : 05 34 27 62 21
paysages@orange.fr

2.2